

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΠΩΛΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΓΕΝΙΚΗ ΠΙΣΤΗ ΑΕΕΓΑ ΥΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ» (ΑΦΜ 094385640) ΜΕΣΩ ΚΟΙΝΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Με την υπ' αριθ. 156/2/21.9.2009 (ΦΕΚ τ. ΑΕ – ΕΠΕ 11292/21.9.2009) απόφαση της ΕΠ.Ε.Ι.Α., η εταιρεία με την επωνυμία «ΓΕΝΙΚΗ ΠΙΣΤΗ ΑΕΕΓΑ», ετέθη σε ασφαλιστική εκκαθάριση. Με την υπ' αριθ. 513/9/14.10.2024 (ΦΕΚ ΠΡΑΔΙΤ/129/15.10.2024) απόφαση της ΕΠΑΘ της Τράπεζας της Ελλάδας ορίστηκε Ασφαλιστικός Εκκαθαριστής ο Σωτήριος Βασιλόπουλος του Ηλία.

Ο Ασφαλιστικός Εκκαθαριστής και το «Επικουρικό Κεφάλαιο Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων» προκηρύσσουν με βάση το αρ. 235 επ. ν.4364/2016 και του Κανονισμού Εκκαθάρισης Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων της Τράπεζας της Ελλάδας (ΕΠΑΘ 232/1/19.5.2017 ως τροποποιηθείσα ισχύει) κοινό **Πλειοδοτικό Διαγωνισμό** με κλειστές προσφορές με σκοπό την πώληση των κατωτέρω ακινήτων:

Α) Ακίνητο με αρ. 1

Γραφείο 5^{ου} ορόφου, επιφανείας 128,33 τ.μ. κατά τον τίτλο κτήσης, με υφιστάμενη πραγματική επιφάνεια 108,85 τ.μ. σε πολυκατοικία επί των οδών Πραξιτέλους 131 και Κουντουριώτου στον Δήμο Πειραιά.

Τιμή Εκκίνησης: **€ 136.000,00**. Εγγύηση: **€ 27.200,00**.

Β) Ακίνητο με αρ. 2

Γραφείο 5^{ου} ορόφου, επιφανείας 35,08 τ.μ. κατά τον τίτλο κτήσης, με υφιστάμενη πραγματική επιφάνεια 27,00 τ.μ. σε πολυκατοικία επί των οδών Πραξιτέλους 131 και Κουντουριώτου στον Δήμο Πειραιά.

Τιμή Εκκίνησης: **€ 33.500,00**. Εγγύηση: **€ 6.700,00**.

Γ) Ακίνητο με αρ. 3

Γραφείο 5^{ου} ορόφου, επιφανείας 149,99 τ.μ. κατά τον τίτλο κτήσης, με υφιστάμενη πραγματική επιφάνεια 145,07 τ.μ. σε πολυκατοικία επί των οδών Πραξιτέλους 131 και Κουντουριώτου στον Δήμο Πειραιά.

Τιμή Εκκίνησης: **€ 181.000,00**. Εγγύηση: **€ 36.200,00**.

Δ) Ακίνητο με αρ. 4

Γραφεία 1^{ου} ορόφου, 198,96 τ.μ. σε οικοδομή επί της οδού Μοναστηρίου 91-93 στον Δήμο Θεσσαλονίκης.

Τιμή Εκκίνησης: **€ 263.000,00**. Εγγύηση: **€ 52.600,00**.

Τα ακίνητα με αρ. 2, 3 και 4 είναι μισθωμένα.

Στα ακίνητα με αρ. 1, 2, 3 και 4 υφίστανται πολεοδομικές παραβάσεις και τυχόν τακτοποίησή τους επιβαρύνει τους αγοραστές.

Τα ακίνητα εκποιούνται στην πολεοδομική κατάσταση που είναι και βρίσκονται.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί την Τετάρτη 10 Ιουνίου 2026 στα γραφεία της υπό ασφαλιστική εκκαθάριση εταιρείας, στην Αθήνα, Βασιλίσσης Σοφίας αρ. 60. Οι προσφορές θα γίνονται δεκτές το πρωί της ως άνω ημερομηνίας, από τις 10:30 π.μ. μέχρι τις 11:30 π.μ. Στις 12:30 μ.μ. θα γίνει η αποσφράγιση των προσφορών για το με α/α 1 ακίνητο, στις 13:00 μ.μ. για το με α/α 2 ακίνητο, στις 13:30 μ.μ. για το με α/α 3 ακίνητο και στις 14:00 μ.μ. για το με α/α 4 ακίνητο. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λαμβάνουν γνώση των όρων του Διαγωνισμού, από την ιστοσελίδα της υπό ασφαλιστική εκκαθάριση εταιρείας <https://generaltrust-ekka.gr/> και του ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ www.epikef.gr και να επικοινωνούν για οποιαδήποτε πληροφορία στα τηλ. : 2114111086, 2114111657, 2114111656.

Αθήνα, 13.05.2026

**Για την υπό Ασφαλιστική Εκκαθάριση Εταιρεία
Ο Ασφαλιστικός Εκκαθαριστής
Σωτήρης Βασιλόπουλος**

**Για το Επικουρικό Κεφάλαιο
Ο Γενικός Διευθυντής
Γεώργιος Βαλαής**